



# **CCI DE GRENOBLE**

5 place Robert Schuman

38000 GRENOBLE

## **Etats Financiers**

du 01/01/2021 au 31/12/2021

## Rapport de présentation des comptes annuels

### MISSION DE PRESENTATION DES COMPTES ANNUELS

Conformément à la mission qui nous a été confiée, nous avons effectué une mission de présentation des comptes annuels de l'entreprise CCI DE GRENOBLE relatifs à l'exercice du 01/01/2021 au 31/12/2021.

Ces comptes annuels sont joints au présent compte rendu, ils se caractérisent par les données suivantes :

	Montants en €
Total bilan	137 076 892
Chiffre d'affaires	10 991 360
<b>Résultat net comptable (Bénéfice)</b>	<b>10 835 213</b>

Nous avons effectué les diligences prévues par la norme professionnelle du Conseil supérieur de l'Ordre des experts-comptables applicable à la mission de présentation des comptes.

*Fait à Echirolles*

*Le 14 mai 2022*

Signé électroniquement le 20/05/2022 par  
Maxime Tripier



*Maxime TRIPIER*

*Expert-Comptable associé*

## Comptes Annuels

## Compte de résultat

	31/12/2021	31/12/2020	Abs.(M)	Abs.(%)
<b>Produits d'exploitation (1)</b>				
Ventes de marchandises	29 544	211 763	-182 218	-86,05
Production vendue (biens)	3 000	-2 973	5 973	-200,90
Production vendue (services)	10 958 816	9 842 618	1 116 197	11,34
<b>Chiffre d'affaires net</b>	<b>10 991 360</b>	<b>10 051 408</b>	<b>939 952</b>	<b>9,35</b>
<i>Dont à l'exportation et livraisons intracomm.</i>				
Production stockée				
Production immobilisée				
Subventions d'exploitation	20 422 600	19 956 603	465 997	2,34
Reprises sur provisions (& amort.), tsf charges	787 173	891 589	-104 416	-11,71
Autres produits	228 924	183 286	45 639	24,90
<b>Total produits d'exploitation (I)</b>	<b>32 430 058</b>	<b>31 082 885</b>	<b>1 347 172</b>	<b>4,33</b>
<b>Charges d'exploitation (2)</b>				
Achats de marchandises	313 511	244 283	69 228	28,34
Variations de stock				
Achats matières premières et autres approvts	97 979	56 792	41 187	72,52
Variations de stock				
Autres achats et charges externes (a)	20 994 255	23 450 600	-2 456 346	-10,47
Impôts, taxes et versements assimilés	901 668	910 286	-8 618	-0,95
Salaires et traitements	416 584	434 550	-17 966	-4,13
Charges sociales	287 216	278 064	9 152	3,29
Dotations aux amortissements et dépréciations:				
- Sur immobilisations : dotations aux amortiss.	4 282 848	4 447 778	-164 931	-3,71
- Sur immobilisations : dotations aux dépréciat.				
- Sur actif circulant : dotations aux dépréciat.	1 157 989	381 566	776 424	203,48
- Pour risques et charges : dotations aux provis.	2 175 101	129 053	2 046 048	NS
Autres charges	680 331	194 676	485 656	249,47
<b>Total charges d'exploitation (II)</b>	<b>31 307 482</b>	<b>30 527 648</b>	<b>779 834</b>	<b>2,55</b>
<b>RESULTAT D'EXPLOITATION (I-II)</b>	<b>1 122 576</b>	<b>555 237</b>	<b>567 339</b>	<b>102,18</b>
<b>Quotes-parts de résultat sur opérations</b>				
Bénéfice attribué ou perte transférée (III)	11 534	11 198	336	3,00
Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)				
<b>Produits financiers</b>				
De participation (3)				
D'autres valeurs mobilières et créances actif im	3 016	266	2 750	NS
Autres intérêts et produits assimilés (3)	59 893	69 221	-9 328	-13,48
Reprises sur provisions et dépréciat.et tsf charg	1 541	2 231	-690	-30,92
Différences positives de change		48	-48	-100,00
Produits nets sur cessions de valeurs mob.de pl				
<b>Total produits financiers (V)</b>	<b>64 450</b>	<b>71 766</b>	<b>-7 315</b>	<b>-10,19</b>
<b>Charges financières</b>				
Dotations aux amortissements, aux dépréciat.	96	215	-119	-55,46
Intérêts et charges assimilées (4)	106 924	132 874	-25 951	-19,53
Différences négatives de change		505	-505	-100,00
Charges nettes sur cessions valeurs mobilières				
<b>Total charges financières (VI)</b>	<b>107 019</b>	<b>133 594</b>	<b>-26 575</b>	<b>-19,89</b>
<b>RESULTAT FINANCIER (V-VI)</b>	<b>-42 569</b>	<b>-61 829</b>	<b>19 260</b>	<b>-31,15</b>
<b>RESULTAT COURANT avant impôt</b>	<b>1 091 541</b>	<b>504 606</b>	<b>586 935</b>	<b>116,32</b>

## Compte de résultat (suite)

	31/12/2021	31/12/2020	Abs.(M)	Abs.(%)
<b>Produits exceptionnels</b>				
Sur opérations de gestion	274 825	174 430	100 395	57,56
Sur opérations en capital	9 708 157	9 857 135	-148 979	-1,51
Reprises sur provisions et dépréciation et tsf charges	14 541	314 092	-299 551	-95,37
<b>Total produits exceptionnels (VII)</b>	<b>9 997 523</b>	<b>10 345 657</b>	<b>-348 134</b>	<b>-3,37</b>
<b>Charges exceptionnelles</b>				
Sur opérations de gestion	3 147	60 956	-57 809	-94,84
Sur opérations en capital	15 180	5 621 173	-5 605 993	-99,73
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et provis.		65 936	-65 936	-100,00
<b>Total charges exceptionnelles (VIII)</b>	<b>18 327</b>	<b>5 748 065</b>	<b>-5 729 738</b>	<b>-99,68</b>
<b>RESULTAT EXCEPTIONNEL (VII-VIII)</b>	<b>9 979 196</b>	<b>4 597 593</b>	<b>5 381 603</b>	<b>117,05</b>
Participation des salariés aux résultats (IX)				
Impôts sur les bénéfices (X)	235 524	287 469	-51 945	-18,07
<b>Total des produits (I+III+V+VII)</b>	<b>42 503 565</b>	<b>41 511 506</b>	<b>992 059</b>	<b>2,39</b>
<b>Total des charges (II+IV+VI+VIII+IX+X)</b>	<b>31 668 352</b>	<b>36 696 777</b>	<b>-5 028 424</b>	<b>-13,70</b>
<b>BENEFICE OU PERTE</b>	<b>10 835 213</b>	<b>4 814 729</b>	<b>6 020 484</b>	<b>125,04</b>
(a) Y compris :				
- Redevances de crédit-bail mobilier		10 163	-10 163	-100,00
- Redevances de crédit-bail immobilier				
(1) Dont produits afférents à des exercices antérieurs				
(2) Dont charges afférentes à des exercices antérieurs				
(3) Dont produits concernant les entités liées				
(4) Dont intérêts concernant les entités liées				

## Bilan actif

	Brut	Amortissement Dépréciations	Net 31/12/2021	Net 31/12/2020
Capital souscrit non appelé				
<b>ACTIF IMMOBILISE</b>				
<b>Immobilisations incorporelles</b>				
Frais d'établissement				
Frais de recherche et de développement				
Concessions, brvts, licences, logiciels, drts & val.similaires	5 618 895	5 407 085	211 810	219 292
Fonds commercial (1)				
Autres immobilisations incorporelles	91 757	77 150	14 607	41 302
Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles				
<b>Immobilisations corporelles</b>				
Terrains	5 589 101		5 589 101	5 589 101
Constructions	83 012 083	44 229 864	38 782 219	35 911 457
Installations techniques, matériel et outillage industriels		547	-547	-333
Autres immobilisations corporelles	56 923 740	26 855 823	30 067 916	31 217 511
Immobilisations corporelles en cours				2 803 292
Avances et acomptes				
<b>Immobilisations financières (2)</b>				
Participations (mise en équivalence)				
Autres participations	29 238 424		29 238 424	15 738 424
Créances rattachées aux participations				
Autres titres immobilisés	402 182		402 182	416 441
Prêts	804 325		804 325	880 306
Autres immobilisations financières	1 762 023	214 496	1 547 526	1 546 081
<b>TOTAL ACTIF IMMOBILISE</b>	<b>183 442 529</b>	<b>76 784 966</b>	<b>106 657 563</b>	<b>94 362 874</b>
<b>ACTIF CIRCULANT</b>				
<b>Stocks et en-cours</b>				
Matières premières et autres approvisionnements				
En-cours de production (biens et services)				
Produits intermédiaires et finis				
Marchandises				
<b>Avances et acomptes versés sur commandes</b>				<b>859</b>
<b>Créances (3)</b>				
Clients et comptes rattachés	11 949 579	1 174 826	10 774 753	8 011 414
Autres créances	2 960 939		2 960 939	3 420 358
Capital souscrit et appelé, non versé				
<b>Divers</b>				
Valeurs mobilières de placement				
Disponibilités	16 555 588		16 555 588	18 691 152
Charges constatées d'avance (3)	128 049		128 049	122 632
<b>TOTAL ACTIF CIRCULANT</b>	<b>31 594 154</b>	<b>1 174 826</b>	<b>30 419 328</b>	<b>30 246 415</b>
Frais d'émission d'emprunt à étaler				
Primes de remboursement des obligations				
Ecart de conversion actif				
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>215 036 683</b>	<b>77 959 792</b>	<b>137 076 892</b>	<b>124 609 289</b>
(1) Dont droit au bail				
(2) Dont à moins d'un an (brut)				
(3) Dont à plus d'un an (brut)				

## Bilan passif

	31/12/2021	31/12/2020
<b>CAPITAUX PROPRES</b>		
Capital	1 049 583	1 049 583
Primes d'émission, de fusion, d'apport, ...	-6 908 438	-6 908 438
Ecart de réévaluation	2 090 030	2 090 030
Réserve légale		
Réserves statutaires ou contractuelles		
Réserves réglementées		
Autres réserves	171 620	171 620
Report à nouveau	77 616 803	72 802 074
<b>RESULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)</b>	<b>10 835 213</b>	<b>4 814 729</b>
Subventions d'investissement	22 481 457	23 439 719
Provisions réglementées	444 187	458 728
<b>TOTAL CAPITAUX PROPRES</b>	<b>107 780 455</b>	<b>97 918 046</b>
<b>AUTRES FONDS PROPRES</b>		
Produits des émissions de titres participatifs		
Avances conditionnées		
<b>TOTAL AUTRES FONDS PROPRES</b>		
<b>PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES</b>		
Provisions pour risques	255 000	255 000
Provisions pour charges	6 346 890	4 548 200
<b>TOTAL PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES</b>	<b>6 601 890</b>	<b>4 803 200</b>
<b>DETTES (1)</b>		
Emprunts obligataires convertibles		
Autres emprunts obligataires		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (2)	8 177 938	9 591 375
Emprunts et dettes financières diverses (3)	4 376 904	423 446
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours	6 950	124 038
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	1 898 091	2 085 592
Dettes fiscales et sociales	1 144 855	855 792
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	157 234	1 260 724
Autres dettes	5 630 250	7 350 878
Produits constatés d'avance	1 302 326	196 198
<b>TOTAL DETTES</b>	<b>22 694 547</b>	<b>21 888 044</b>
Ecarts de conversion passif		
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>137 076 892</b>	<b>124 609 289</b>
(1) Dont à plus d'un an (a)	10 474 768	9 663 586
(1) Dont à moins d'un an (a)	12 212 829	12 100 421
(2) Dont concours bancaires et soldes créditeurs de banque	385	4 484
(3) Dont emprunts participatifs		
(a) A l'exception des avances et acomptes reçus sur commandes en cours		